

住宅投資

1 新設住宅着工戸数（2018年3月）

(1) 前年同月比：3か月連続のマイナス

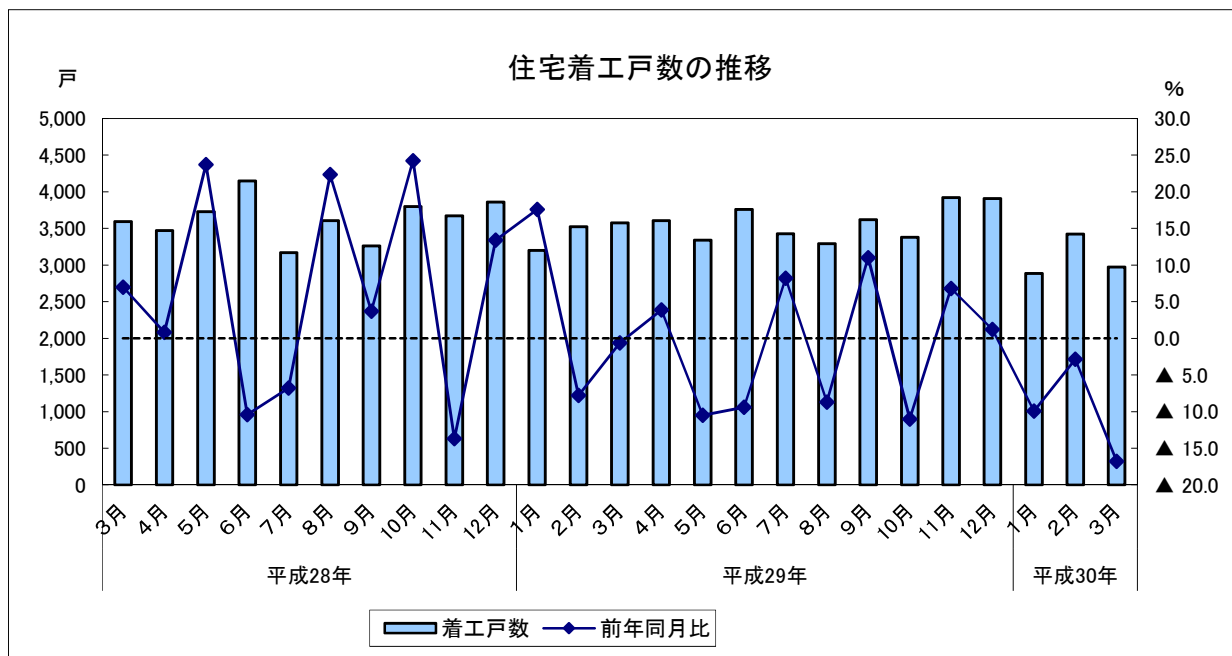
		着工戸数	前年同月比	
平成29年 (2017)	3月	3,574	▲ 0.6	
	4月	3,606	3.9	
	5月	3,338	▲ 10.5	
	6月	3,760	▲ 9.4	
	7月	3,429	8.2	
	8月	3,294	▲ 8.7	
	9月	3,621	11.0	
	10月	3,381	▲ 11.0	
	11月	3,922	6.8	
	12月	3,907	1.2	
	平成30年 (2018)	1月	2,884	▲ 9.9
		2月	3,422	▲ 2.9
3月		2,974	▲ 16.8	

		着工戸数	前年同期比
平成28年 (2016)	4～6月	11,352	2.3
	7～9月	10,037	5.7
	10～12月	11,330	5.7
平成29年 (2017)	1～3月	10,299	1.6
	4～6月	10,704	▲ 5.7
	7～9月	10,344	3.1
平成30年	1～3月	9,280	▲ 9.9

	着工戸数	前年比
平成27年(2015)	40,415	9.1
平成28年(2016)	42,856	6.0
平成29年(2017)	42,557	▲ 0.7

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸



住宅投資

2 新設住宅着工戸数の内訳（2018年3月）

(1) 前年同月比（利用関係別）

- ア 持家：3か月連続のマイナス
- イ 貸家：3か月連続のマイナス
- ウ 分譲：2か月連続のプラス

	月	持家		貸家		分譲		前年同月比		貸家	前年同月比	分譲	前年同月比
		数	前年同月比	数	前年同月比	数	前年同月比						
平成29年 (2017)	3月	812	2.5	2,198	0.5	556	▲8.9		906	14.1	1,974	▲23.5	
	4月	742	▲3.9	2,137	2.2	718	18.9	平成28年 (2016)	177	3.6	2,136	6.2	
	5月	931	15.8	1,871	▲4.8	501	▲47.2		346	23.8	2,214	▲26.2	
	6月	877	4.0	1,977	▲30.6	896	112.8		967	0.3	1,898	8.8	
	7月	813	▲6.1	1,500	▲12.0	1,082	93.2	平成29年 (2017)					
	8月	843	▲5.5	1,751	▲5.8	691	▲18.9						
	9月	885	▲3.6	1,793	11.1	939	29.7						
	10月	947	▲3.5	1,862	▲3.3	563	▲35.1	平成29年 (2017)					
	11月	865	5.5	2,114	▲11.0	923	124.0						
	12月	910	4.4	2,242	9.6	732	▲21.7						
	平成30年 (2018)	1月	697	▲7.6	1,498	▲10.6	653	▲8.2	平成29年 (2017)				
		2月	735	▲7.3	1,813	▲13.4	870	37.9	平成28年 (2016)				
3月		705	▲13.2	1,530	▲30.4	733	31.8	平成29年 (2017)					

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」
住宅着工戸数単位：戸

