

住宅投資

1 新設住宅着工戸数（2014年2月）

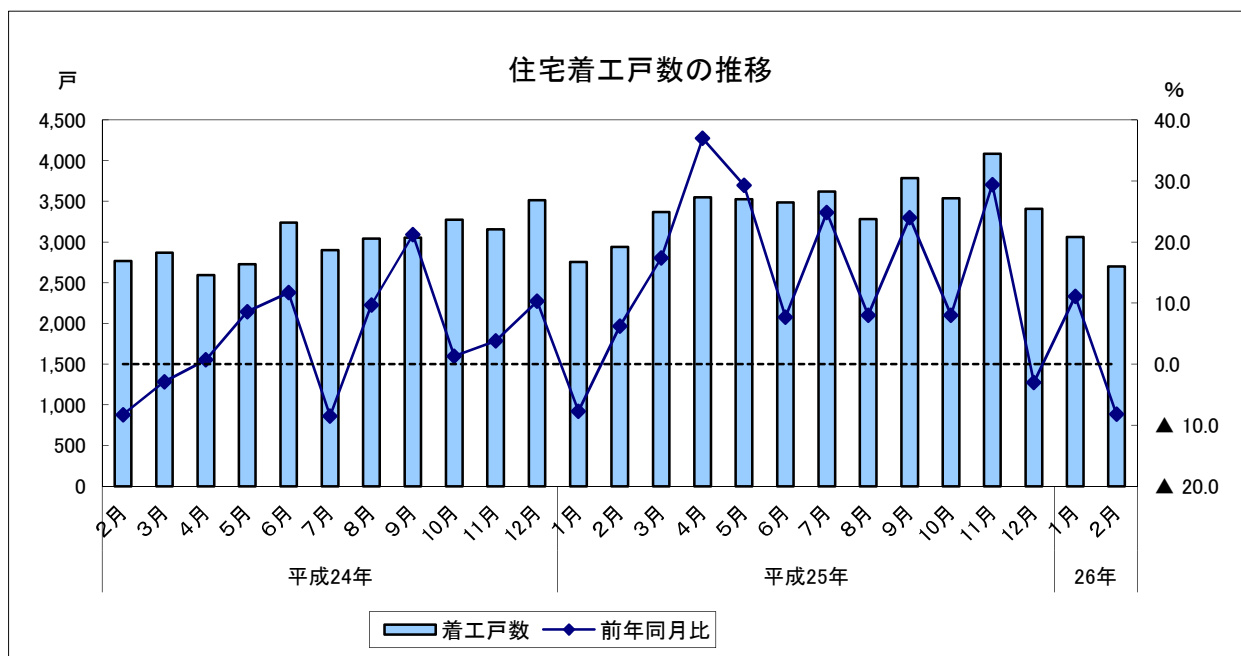
(1) 前年同月比：2か月ぶりのマイナス

	着工戸数	前年同月比
平成25年 (2013)	2月	2,938 6.2
	3月	3,366 17.4
	4月	3,550 37.0
	5月	3,526 29.3
	6月	3,486 7.7
	7月	3,619 24.8
	8月	3,283 8.0
	9月	3,785 24.0
	10月	3,536 8.0
	11月	4,083 29.4
	12月	3,407 ▲ 3.0
	平成26年 (2014)	1月
2月		2,698 ▲ 8.2

	着工戸数	前年同期比
平成24年 (2012)	1～3月	8,618 ▲ 4.7
	4～6月	8,556 7.2
	7～9月	8,993 6.3
	10～12月	9,944 5.1
平成25年 (2013)	1～3月	9,060 5.1
	4～6月	10,562 23.4
	7～9月	10,687 18.8
	10～12月	11,026 10.9

	着工戸数	前年比
平成23年(2011)	34,945	12.2
平成24年(2012)	36,111	3.3
平成25年(2013)	41,335	14.5

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」
住宅着工戸数単位：戸



住宅投資

2 新設住宅着工戸数の内訳（2014年2月）

（1）前年同月比（利用関係別）

ア 持家：6か月ぶりのマイナス

イ 貸家：2か月ぶりのマイナス

ウ 分譲：5か月連続のマイナス

		持家	前年同月比	貸家	前年同月比	分譲	前年同月比	
平成25年 (2013)	2月	819	10.1	1,273	▲9.8	835	38.0	平
	3月	811	13.4	1,760	18.0	788	19.8	
	4月	906	17.2	1,853	39.7	755	57.6	
	5月	974	16.9	1,399	13.9	1,103	67.1	
	6月	918	17.8	1,489	▲16.2	1,073	58.7	
	7月	954	4.4	1,555	15.5	1,108	76.7	
	8月	955	▲0.4	1,328	▲11.9	931	63.9	
	9月	1,073	22.2	1,557	7.5	1,147	60.0	
	10月	1,047	12.3	1,650	20.5	814	▲16.0	
	11月	1,101	30.1	2,479	51.5	493	▲26.0	
	12月	1,115	11.7	1,570	▲7.3	721	▲12.0	
	平成26年 (2014)	1月	883	8.5	1,658	24.8	519	
2月		737	▲10.0	1,181	▲7.2	778	▲6.0	

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸